

Föreningsstämma 2025

Agnes Cecilia Sopsug samfällighetsförening

Tid: måndag 2025-05-26 kl. 19.00

Plats: Tappvägen 22, Bromma och digitalt via Teams

Närvarande från styrelsen: Kjell Arvidsson, Per Delborn, Per Hållander, Victoria Nikander och via Teams länk deltog Dan Larsson och Kristin Selander

Frånvarande från styrelsen: ingen

Dagordning

1. Mötets öppnande:

Kjell Arvidsson hälsade välkomna till årsstämma

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet

a. Kjell Arvidsson valdes till ordförande

b. Victoria Nikander valdes till sekreterare

3. Upprättande och godkännande av röstlängd (upprop)

Bifogas (Bilaga 1), godkänd av stämman som röstlängd

4. Val av två (2) justeringsmän, tillika rösträknare, att jämte mötets ordförande justera föreningsstämmans protokoll

Stämman valde Per Hållander och Dan Larsson till justerare

5. Fråga om mötets stadgeenliga utlysande

Stämman godkände att föreningsstämmans utlysts stadgeenligt

6. Godkännande av mötets dagordning

Stämman godkände dagordningen

7. Val av suppleant till förtroendevald revisor för granskning av räkenskaper och styrelsens förvaltning avseende räkenskapsår 2024

Stämman valde Pia Mattsson

8. Styrelsens berättelse om verksamheten, inklusive resultat och balansräkning för föregående år

Kjell presenterade årsberättelsen och Per H presenterade balans- och resultaträkningen. Inga frågor från stämman.

9. Revisionsberättelse

Kjell presenterade revisionsberättelsen.

10. Fastställande av årsredovisning och disposition av resultatet samt beslut angående ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet och godkände årsredovisningen

11. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Inga motioner inkomna

12. Beslut om ersättning till styrelsen, revisorerna och valberedning

Valberedningens förslag var att bibehålla 3,5 prisbasbelopp som ersättning för styrelsen
Ersättning till valberedningen föreslås till 5000 kr per person

Ersättning till föreningsrevisor 5000 kr

Löpande räkning för externa revisorer

Skiftesmiddag och enklare förtäring till nya och avgående styrelsen

Stämman godkände ersättningen

13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Stämman godkände debiteringslängden, som är oförändrad för 2025.

Debiteringslängden bifogas (Bilaga 2).

14. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman valde följande:

Kjell Arvidsson – Ordförande (omval 1 år)

Kristin Selander – Vice ordförande (omval 1 år)

Per Hållander – Kassör (omval 2 år)

Victoria Nikander – Sekreterare (sitter ytterligare 1 år, valdes förra stämman)

Per Delborn – Ledamot (omval 2 år)

Dan Larsson – Ledamot (sitter ytterligare 1 år, valdes förra stämman)

Petter Söderbäck – Suppleant (nyval 1 år)

15. Val av revisorer och suppleanter

Stämman valde Parameter Revision AB som revisor och Pia Mattsson som föreningsrevisor

16. Fråga om val av valberedning

Stämman valde Henry Joona och Mats Gustavsson till valberedning

17. Övriga frågor

Inga övriga frågor

18. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Agnes Cecilia Sopsug samfällighetsförenings hemsida samt skickas till medlemmarna

19. Mötets avslutande

Kjell tackade stämman och avslutade mötet

Närvarande medlemmar:

Dan Larsson – AB Svenska Bostäder (via Teams)

Katarina Wojdaszko – Trifam Annedal AB & Trifam Fastighets AB

Kjell Arvidsson – Brf Linabergs Allé

Kristin Selander – AB Stockholmshem (via Teams)

Per Delborn – Brf Snickarboa

Per Hållander – Brf Linabergskajen

Petter Söderbäck – Brf Annedals Entré

Victoria Nikander – Brf Åparken

Signeras digitalt av:

Ordförande: Kjell Arvidsson

Sekreterare: Victoria Nikander

Justerare: Per Hållander

Justerare: Dan Larsson

Delkar vid stämman (Ja/Nej)	Fastighetsägare	Fastighet	Adress	Fastighetsägarens E-mail	Telefon	Kandidatens namn	SVAR	Mejladress	Kommentar
Ja	AB Stockholmshem	Linahberg 19	Box 9003, 102 71 Stockholm	Kristin.Selander@stockholmshem.se	08 508 39 224 0850839665	Kristin Selander	X		Föreslå som Vice ordförande att väljas för en period om två år.
	AB Stockholmshem	Skarman 1	Box 9003, 102 71 Stockholm	Kristin.Selander@stockholmshem.se	08 508 39 224 0850839665	Se ovan	X		
	AB Stockholmshem	Sparrv 1	Box 9003, 102 71 Stockholm	Kristin.Selander@stockholmshem.se	08 508 39 224 0850839665	Se ovan	X		
	AB Stockholmshem	Samman 2	Box 9003, 102 71 Stockholm	Kristin.Selander@stockholmshem.se		Se ovan	X		
	AB Svenska Bostäder	Kullagula 1	Box 95, 162 12 Vällingby	dan.larsson@svenskabostader.se	08 508 371 28	Dan Larsson	X		Föreslå som ordinarie ledamot att väljas för en period om två år.
	AB Svenska Bostäder	Kusin Vikarinn 1	Box 95, 162 12 Vällingby	dan.larsson@svenskabostader.se	08 508 371 28	Se ovan	X		
	AB Svenska Bostäder	Lasse Liten 1	Box 95, 162 12 Vällingby	dan.larsson@svenskabostader.se	08 508 371 28	Se ovan	X		
	AB Svenska Bostäder	Tant Grön 1	Box 95, 162 12 Vällingby	dan.larsson@svenskabostader.se	08 508 371 28	Se ovan	X		
	BRF Annedals Entré	Maja Gräddros 1	Box 3080, 750 03 Uppsala	styrelsen@annedalsentree.se	070-789 19 44	Ingen		peter.soderback@gmail.com	
	BRF Annedalsterrassen 1	Baltic 22	Annedalsvägen 53, 168 70 Bromma	styrelsen@annedalsterrassen1.se		Ingen			
	BRF Annedalsterrassen 2	Baltic 21	Annedalsvägen 59, 168 70 Bromma	styrelsen@annedalsterrassen2.se	070 554 25 54	Ingen			
	BRF Baltic & Torg	Baltic 25	c/o MPC Consulting, mailbox 375, 11173 Stockholm	niklas.rustina@trifam.se info@trifam.se		Ingen			
	Brf Basaren	Mällgan 2	Dartanjägs Gata 4, 168 72 Bromma	brfbasaren@gmail.com	072 710 56 96	Ingen - (det går att återkomma Brf Basaren via 070-713 31 25)	X		
	BRF Båtsman i Bromma	Kattresan 1	Ture Svensons gata 9, 16870 Bromma	info@brfbatsman.se	070 441 47 90	Ingen			

Delar vid stämman (Ja/Nej)	Fastighetsägare	Fastighet	Adress	Fastighetsägarens E-mail	Telefon	Kandidatens namn	SVAR	Mejladress	Kommentar
	BRF Chateau Mattis	Mattisborgen 1	Dartanjangs gata 68, 16872 Bromma	styrelsen@chateau Mattis.se	070 625 13 45 073-079 08 30	Ingen			
	BRF Körbärsdalen	Hugo och Josefns 1	Dartanjangs gata 42, 168 71 Bromma	brfkorbarsdalen@gmail.com	070 605 83 33	Ingen			
	Brf Linabergs Allé	Linaberg 11	Tomtebobarnens gata 25, 16871 Bromma	brflinabergsalles@gmail.com	076-100 17 81 070 922 55 15	Kjell Arvidsson			Ordinarie ledamot och Ordförande. Omval vid stämman 2025?
Ja	Brf Linabergshöjden	Linaberg 35	Tomtebobarnens gata 4, 16871, Bromma	styrelsen@linabergshojden.se	010 448 10 05	Henry Joona - Suppleant			Föreslå som valberedning
Nej	BRF Linabergskajen	Linaberg 23	Klas Klästermus gata 7, 16870 Bromma	styrelsen@linabergskajen.se	076 844 03 73	Per Hållander			Ordinarie ledamot. Omval vid stämman 2025?
Ja	Brf Portalen	Målågan 1	Ballistavägen 52, 168 72 Bromma	brfportalen@gmail.com	070 428 74 53	Ingen			
	BRF Sagobäckén	Solågget 1	Pippl Långstrumps gata 40, 16870 Bromma	styrelsen@sagobacken.se	070-886 31 87	Ingen	X		
	Brf Sagoskogen	Orsis Kalopstis 1	Pippl Långstrumps gata 30, 168 70 Bromma	maria.m.nurmi@gmail.com	070 879 22 62	Ingen			
	BRF Snickarboa	Mattisborgen 2	Pippl Långstrumps gata 37-39, 168 70 Bromma	styrelsen@brfsnickarboa.se	073 643 67 38	Per Delborn	X		Föreslå som ordinarie ledamot för en period om 1 år.
Ja	BRF Strandlycka i Annedal	Dorabella 2	Pelle Svanslös gata 2, 16870 Bromma	info@brfstrandlycka.se		Ingen			
	BRF Torgett	Fålen 4	Mariehällsörget 6, 16872 Bromma	brftorgett@gmail.com	076 820 18 88	Ingen			
	Brf Travkusken	Samjan 1	Alpvägen 21, 16865 Bromma	brftravkusken@gmail.com	073-340 10 91 070-781 89 95	Ingen	X		
	BRF Trollskogen Mariehäll	Häckebackeskogen 1	c/o STORHOLMEN 590, BOX 56012, 102 17 Stockholm	styrelsen@trollskogen.org	070-710 37 81 070-570 63 18	Ingen			
	BRF Vårdrädet i Annedal	Tappen 4	BOX 3118, 16903 Solna	brfvardradet@gmail.com	070-757 67 06	Ingen			

Delatar vid stämman (Ja/Nej)	Fastighetsägare	Fastighet	Adress	Fastighetsägarens E-mail	Telefon	Kandidatens namn	SVAR	Medadress	Kommentar
	BRF Äparken		Dorbellia 1 Ture Svennings Gata 2, 168 70 Bromma	brfasken@hotmail.com	073 337 90 89	Victoria Nikander			Föreslå som ordinarie ledamot för en period om 2 år.
Ja	BRF Äppelgården		Mattisborgren 3 Beckomberga allé 8, 168 61 Bromma	stuvelsen@appelgarden.org		Ingen	X		
	Grön Bostad Annedal AB	Tappen 3	BOX 30010, 104 25 Stockholm	rickard@rathkonsult.se	08-55109968	Ingen			
	Heba Fastighets AB	Agnes Cecilia 1	Box 17006, 104 62 Stockholm	info@hebastad.se	070 713 44 59	Ingen			
	Skolfastigheter i Stockholm AB	Temmelburken 1	Box 47311, 100 74 Stockholm	veronica.nila@sisab.se	08-508 460 00 (076 115 60 90)	Ingen	X		
	Skolfastigheter i Stockholm AB	Temmelburken 2	Box 47311, 100 74 Stockholm	veronica.nila@sisab.se	08-508 460 00 (076 115 60 90)	Ingen	X		
	Skolfastigheter i Stockholm AB	Ville Vessla 1	Box 47311, 100 74 Stockholm	veronica.nila@sisab.se	08-508 460 00 (076 115 60 90)	Ingen	X		
	Stockholms Koop. Bostadsförening	Tant Brun 1	Box 850, 161 24 Bromma	Magnus Mörner Magnus.morner@skb.org Petter Berger Petter.Berger@skb.org	08 704 60 09	Ingen			
	Stockholms Kooperativa Bostadsförening	Tant Gredelin 1	Box 850, 161 24 Bromma	Magnus Mörner Magnus.morner@skb.org Petter Berger Petter.Berger@skb.org	08 704 60 09	Ingen			
	Trifam Annedal AB	Baltic 24	?????	katarina.woldaszk@trifam.se niklas.austing@trifam.se		Ingen		katarina@trifam.se	
Ja	Trifam Fastighets AB	Baltic 23	Box 42204, 126 17 Stockholm	katarina.woldaszk@trifam.se niklas.austing@trifam.se	08 404 09 28	Ingen			
—						Ingen			
						Medlemmar som inte svarat av totalt	23		

6 ordinarie ledamöter, 2
suppleanter. Förslag på arvode: 3,5
ppb för styrelse att fördela inom
sig. Valberedning 5.000 kr/person
samt föreningsvald revisor
X.XXXkr/person

Fastighet	Fastighetsägare	Andelstal enl	Andelstal %
		Lantmäteriet (kvm)	
Agnes Cecilia 1	Heba Fastighets AB	8 200	2,68%
Baltic 21	Brf Annedalsterrassen 2	5 300	1,73%
Baltic 22	Brf Annedalsterrassen 1	5 300	1,73%
Baltic 23	Trifam Fastighets AB	5 800	1,89%
Baltic 24	Trifam Annedal AB	22 500	7,35%
Baltic 25	Brf Baltic & Torg	8 900	2,91%
Dorabella 1	Brf Åparken	7 100	2,32%
Dorabella 2	Brf Strandlycka i Annedal	7 200	2,35%
Fålen 4	Brf TorgEtt	7 300	2,38%
Hackebackeskogen 1	Brf Trollskogen Mariehäll	9 500	3,10%
Hugo och Josefin 1	Brf Körsbärsdalen	10 600	3,46%
Kattresan 1	Brf Båtsman i Bromma	5 200	1,70%
Kullagulla 1	AB Svenska Bostäder	10 800	3,53%
Kusin Vitamin 1	AB Svenska Bostäder	10 100	3,30%
Lasse Liten 1	AB Svenska Bostäder	3 700	1,21%
Linaberg 11	Linabergs allé	9 588	3,13%
Linaberg 19	AB Stockholms hem	12 540	4,10%
Linaberg 23	Brf Linabergskajen	8 900	2,91%
Linaberg 26	Tomtebobarnens gata 13	150	0,05%
Linaberg 27	Tomtebobarnens gata 15	150	0,05%
Linaberg 28	Tomtebobarnens gata 17	150	0,05%
Linaberg 29	Tomtebobarnens gata 12	150	0,05%
Linaberg 30	Tomtebobarnens gata 10	150	0,05%
Linaberg 31	Tomtebobarnens gata 8	150	0,05%
Linaberg 32	Klas Klättermus gata 10	170	0,06%
Linaberg 33	Klas Klättermus gata 12	170	0,06%
Linaberg 34	Klas Klättermus gata 14	160	0,05%
Linaberg 35	Brf Linabergshöjden	7 600	2,48%
Linaberg 37	Tomtebobarnens gata 23	153	0,05%
Linaberg 38	Tomtebobarnens gata 21	153	0,05%
Linaberg 39	Tomtebobarnens gata 19	153	0,05%
Linaberg 40	Tomtebobarnens gata 14	153	0,05%
Linaberg 41	Tomtebobarnens gata 16	153	0,05%
Linaberg 42	Tomtebobarnens gata 18	153	0,05%
Linaberg 43	Klas Klättermus gata 4	198	0,06%
Linaberg 44	Klas Klättermus gata 6	198	0,06%
Linaberg 45	Klas Klättermus gata 8	198	0,06%
Maja Gräddnos 1	Brf Annedals Entré	9 200	3,01%
Mattisborgen 1	Brf Chateau Mattis	8 600	2,81%
Mattisborgen 2	Brf Snickarboa	5 300	1,73%
Mattisborgen 3	Brf Äppelgården	2 700	0,88%
Mållgan 1	Brf Portalen	6 500	2,12%
Mållgan 2	Brf Basaren	6 900	2,25%
Opsis Kalopsis 1	Brf Sagoskogen	4 200	1,37%
Skalman 1	AB Stockholms hem	12 100	3,95%
Solägget 1	Brf Sagobäcken	5 300	1,73%
Sparvel 1	AB Stockholms hem	4 200	1,37%
Sämjan 1	Brf Travkusken	10 900	3,56%
Sämjan 2	AB Stockholms hem	20 060	6,55%
Tant Brun 1	Stockholms Koop. Bostadsförening	6 600	2,16%
Tant Gredelin 1	Stockholms Koop. Bostadsförening	10 600	3,46%
Tant Grön 1	AB Svenska Bostäder	8 300	2,71%
Tappen 3	Grön Bostad Annedal AB	7 200	2,35%
Tappen 4	Brf Vårdträdet i Annedal	4 300	1,40%
Temmelburken 1	SISAB Skolfastigheter i Stockholm AB	500	0,16%
Temmelburken 2	SISAB Skolfastigheter i Stockholm AB	500	0,16%
Ville Vessla 1	SISAB Skolfastigheter i Stockholm AB	3 100	1,01%
		306 100	

Följande handlingar har undertecknats den 14 juni 2025



ACSSF Protokoll Årsstämma 2025.pdf

(1830475 byte)

SHA-512: 2972177bf83a6c32a4adb016a8697a880260e
479bd79d7ea446375ca34119537063f3dade7854a59b80
fac5929cecac18c174c9cc39cd41b6ee6622c11d586b1

Underskrifter

2025-05-28 15:15:44 (CET)



Kjell Morgan Arvidsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-12 14:22:38 (CET)



Per-Åke Rickard Hållander

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-12 16:28:43 (CET)



Dan Ingvar Larsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-14 10:22:29 (CET)



Victoria Charlotta Nikander

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Protokoll Föreningsstämma 2025

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

0f7558165cdd72e13ffd77061807c8bd5dd54e0aa1cbfff8fd48efe1c6ffc714bfbdb3d34ed41c8099f09fe1ae8772de6ca17ec973975bd82140f05de508d01aa



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.